



**Az Állampusztai Kft.
2023. évi éves beszámolójának
kiegészítő melléklete**

Állampuszta, 2024. április 02.

**dr. Füzesi Viktor
bv. ezredes, bv. tanácsos
mb. ügyvezető**

Tartalomjegyzék

A.	ÁLTALÁNOS RÉSZ.....	3
1.	A VÁLLAKOZÁS ISMERTETÉSE	3
2.	A SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA.....	7
B.	SPECIFIKUS RÉSZ	11
I.	MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	11
1.	IMMATERIÁLIS JAVAK	11
2.	TÁRGYI ESZKÖZÖK.....	12
3.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	14
4.	KÉSZLETEK.....	14
5.	KÖVETELÉSEK.....	16
6.	ÉRTÉKPAPÍROK.....	17
7.	PÉNZESZKÖZÖK.....	18
8.	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	19
9.	SAJÁT TŐKE.....	19
10.	CÉLTARTALÉKOK	20
11.	KÖTELEZETTSÉGEK	20
12.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK.....	22
13.	ELLENŐRZÉS, ÖNELLENŐRZÉS SORÁN FELTÁRT HIBÁK, HIBAHATÁSOK.....	23
II.	EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	24
14.	NETTÓ ÁRBEVÉTEL.....	24
15.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK.....	25
16.	EGYÉB BEVÉTEL	26
17.	KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGNEMENKÉNTI MEGBONTÁSA	27
18.	EGYÉB RÁFORDÍTÁS	28
19.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE.....	29
20.	ADÓZÁS.....	30
21.	ADÓZOTT EREDMÉNY	30
C.	TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ.....	31
1.	ESZKÖZÖK ALAKULÁSA	31
2.	FORRÁSOK ALAKULÁSA.....	33
3.	JÖVEDELMEZŐSÉG ALAKULÁSA	34
4.	LIKVIDITÁS ÉS FIZETŐKÉPESSÉG ALAKULÁSA	35
5.	CASH-FLOW ALAKULÁSA.....	36
6.	A KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK	36
7.	KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	38
8.	KÖRNYEZETVÉDELEM.....	39
9.	ÜZLETVEZETÉS, FELÜGYELŐBIZOTTSÁG	40
10.	BÉR- ÉS LÉTSZÁMADATOK	40

A. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A VÁLLAKOZÁS ISMERTETÉSE

A társaság megnevezése:	Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített neve:	Állampusztai Kft.
A társaság székhelye:	6327. Állampuszta
A társaság fióktelepe:	-
Adószáma:	11033884-2-51
KSH száma:	11033884 0111 113 03
Cégjegyzékszám:	03-09-102802
Honlapcím:	www.allampusztaikft.hu

Az Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft. egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság. Tulajdonosa a Magyar Állam.

A társaságot 1994. január 1.-én a Magyar Köztársaság Igazságügyi Minisztériuma alapította határozatlan időre. Alapítása átalakulással az 1992. évi LIII. törvény alapján történt.

Az Állampusztai Kft. az Állampusztai Célgazdaság általános jogutódja.

Tulajdonosi döntés alapján 2002-ben kivált a Nagyfai Kft. és ekkor alakult ki az Állampusztai Kft. jelenlegi szerkezete. Kiváláskor az Állampusztai Kft. törzstőkéje 725.000.000 Ft-ban került megállapításra.

A társaság alapításkor meghatározott feladata az elítéltek foglalkoztatása.

A 2007. évi CVI. törvény hatálybalépésével a tulajdonosi jogokat az MNV Zrt. gyakorolta 2018. júniusáig.

2018. június 26-ai hatállyal az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. számú mellékletében az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összessége gyakorlójának Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságát jelölte ki, képviseli Dr. Tóth Tamás bv. vezérőrnagy, országos parancsnok.

A Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokság képviselője a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. alapítás során történő eljárásra vonatkozó 717/2014. (XII.11.) számú IG határozata alapján, a belügyminiszter

jóváhagyásával 2015. január 1-jével 3 millió Ft törzstőkével megalapította a Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaságot egyszemélyes társaságként.

Az MNV Zrt. 2014. december 17. napján kelt 717/2014. (XII. 17.) számú igazgatósági határozatában jóváhagyott és az Uralkodó Tag és az Ellenőrzött Társaságok legfőbb szerve között létrejött szerződés alapján a fogvatartottak kötelező foglalkoztatása mint állami feladat és a büntetés-végrehajtási szervezet ellátási kötelezettségének hatékonyabb végrehajtása céljából a Szerződő Felek elhatározták, hogy a Ptk. 3:49-61. §-ai alapján mindazon gazdasági társaságokkal, amelyek megfelelnek a Ptk. 3:49. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt feltételeknek, uralmi szerződést kívánnak kötni annak érdekében, hogy az így létrehozott elismert vállalatcsoportban (továbbiakban: Cégcsoport) a cégcsoport szintű irányítási eszközök segítségével biztosítsák a vállalatcsoport szintű gazdasági érdekek hatékony érvényre juttatását.

A Cégcsoport neve: Bv Holding

A Cégcsoport tagjai:

Ellenőrzött Tagok

Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 6327 Állampusztá, 1. (Harta 0148/25. hrsz.)

Cégjegyzékszám: 03-09-102802

Adószám: 11033884-2-51

Rövidített cégnév: Állampusztai Kft.

Annamajori Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2471 Baracska, Annamajor 1.

Cégjegyzékszám: 07-09-003060

Adószám: 11108944-2-51

Rövidített cégnév: Annamajori Kft.

DUNA PAPIR Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2316 Tököl, Ráckevei út 6.

Cégjegyzékszám: 13-09-067931

Adószám: 10897919-2-51

Rövidített cégnév: DUNA PAPÍR Kft.

DUNA-MIX Ipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2600 Vác, Barabás Miklós u. 1.

Cégjegyzékszám: 13-09-067928

Adószám: 10897232-2-51

Rövidített cégnév: DUNA-MIX Kft.

Ipoly Cipőgyár Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2660 Balassagyarmat, Madách út 2.

Cégjegyzékszám: 12-09-001968

Adószám: 11203362-2-51

Rövidített cégnév: Ipoly Cipőgyár Kft.

Nagyfa-Alföld Mezőgazdasági és Vegyesipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 11.

Cégjegyzékszám: 06-09-002808

Adószám: 11089940-2-51

Rövidített cégnév: Nagyfa-Alföld Kft.

NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2629 Márianosztra, Pálosok tere 1.

Cégjegyzékszám: 13-09-224342

Adószám: 10897658-2-51

Rövidített cégnév: NOSTRA Kft.

Pálhalmai Agrospeciál Mezőgazdasági Termelő, Értékesítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2407 Dunaújváros, Pálhalma 1. 078/36.hrsz.

Cégjegyzékszám: 07-09-003062

Adószám: 11109000-2-51

Rövidített cégnév: Pálhalmai Agrospeciál Kft.

Sopronkőhidai Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 9407 Sopronkőhida, Pesti Barnabás út 25.

Cégjegyzékszám: 08-09-003769

Adószám: 11130888-2-51

Rövidített cégnév: Sopronkőhidai Kft.

Uralkodó Tag

Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1064 Budapest, Rózsa u. 75-79.

Cégjegyzékszám: 01-09-200937

Adószám: 25120064-2-41

Rövidített cégnév: Bv. Holding Kft.

Az uralmi szerződés kelte: 2015. február 26.

A cégcsoport bejegyzésének dátuma: 2015. május

Állampusztai Kft. tevékenységi köre:

Főtevékenység:

0111 Gabonaféle, hüvelyes növény, olajos mag termesztése

További főbb tevékenységek:

0113 Zöldségféle termesztése

0143 Ló, lóféle tenyésztése

0145 Juh, kecske tenyésztése

0146 Sertéstenyésztés

0147 Baromfitenyésztés

- 0149 Egyéb állat tenyésztése
- 0164 Vetési célú magfeldolgozás
- 0210 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
- 0220 Fakitermelés
- 0322 Édesvízihal-gazdálkodás
- 1012 Baromfihús feldolgozása, tartósítása
- 1073 Tésztafélék gyártása
- 4520 Gépjárműjavítás, - karbantartás
- 4621 Gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme
- 4623 Élőállat nagykereskedelme
- 4631 Zöldség-, gyümölcs-nagykereskedelem
- 6820 Saját tulajdonú bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A társaság jegyzett tőkéje 725 000 E Ft

A társaság tulajdonosai:

	Névérték		Tulajdonosi részarány	
	2022.	2023.	2022.	2023.
	E Ft	E Ft	%	%
Magyar Állam	725000		100	100

Az éves beszámoló aláírására jogosult, és a törvény által arra köteles személy:

dr. Füzesi Viktor bv. ezredes, bv. tanácsos
mb. ügyvezető
6000 Kecskemét Galamb utca 7.

A könyvviteli feladatok irányításáért felelős személy:

Wéber Anita
6326 Harta, Hunyadi J. u.17.
PM regisztrációs száma: 173529

A könyvvizsgáló cég neve: EX ASSE Könyvvizsgáló, Adó- és Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Zrt.
1047 Budapest, Fóti út 56. V. ép. 5. em. 12-13.ajtó
MKVK nyilv.sz.: 000118

A könyvvizsgáló neve: Fiedler Gábor
1047 Budapest, Fóti út 56. V. ép. 5. em. 12-13.ajtó
MKVK tagsági szám.: 000255

2. A SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA

a) Az elszámolás alapja

Éves beszámolónk a 2000. évi C. törvény szerint készítjük, ennek megfelelően a **kettős könyvvitel** szabályai szerint vezetjük könyveinket.

Az üzleti év zárási időpontja a tárgyévet követő év **március 15.** napja.

A társaság a mérleg sémájára a Számv. tv. 1. sz. melléklet „A” változatát, az eredménykimutatás sémájára pedig a Számv. tv. 2. számú melléklet összköltség eljárással készített eredménykimutatást készíti el.

A választott mérlegséma esetében nem élünk a tovább tagolás lehetőségével, nem veszünk fel új tételeket.

Eredménykimutatásunk elkészítésének célja, hogy vállalkozásunk jövedelmi helyzetét megbízhatóan és a valóságnak megfelelően mutassuk be.

Az eredménykimutatás esetében nem élünk a tovább tagolás lehetőségével, nem veszünk fel új tételeket és nem is vonunk össze sorokat, ezzel is biztosítva az állandóságot és az összehasonlíthatóságot.

A társaság által készített éves beszámoló konszolidálásra kerül, tekintettel arra, hogy az Uralmi szerződés alapján leányvállalatnak minősülünk.

b) A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése

A számviteli törvény előírásait betartva végezzük tevékenységünket. A számviteli törvénnyel összhangban elkészítettük a Pénzkezelési, Leltározási, Eszköz és forrás értékelési, valamint Önköltségszámítási Szabályzatunkat. A Számviteli Politikában rögzítettük, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a számviteli alapelvek érvényesülését.

A Számviteli Politikánkban az értékhatárokat a Számviteli törvényben előírt határértékek ismételt felsorolása nélkül az alábbiakban határozzuk meg:

Az utólagos ellenőrzések, önellenőrzések által feltárt azon hibák meghatározása (a törvénnyel összhangban), amelyek hatással lehetnek a beszámolóban bemutatott megbízható és valós képre:

Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát.

c) A társaság által választott főbb értékelési szabályok bemutatása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök nettó értéken kerültek értékelésre. Az értékcsökkenési leírás elszámolása lineáris módon, az immateriális javak és tárgyi eszközök meghatározott hasznos élettartama alapján történik.

A 200 E Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét használatba vételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben leírjuk.

Vásárolt anyagok rögzítése tényleges beszerzési áron történik. A saját termelésű készletek közvetlen önköltségen kerülnek értékelésre, az év végi utókalkuláció figyelembevételével.

Értékvesztések és visszairásuk elszámolása

A Számv. tv. kötelezően előírja az értékvesztés elszámolását egyes eszközfajtáknál abban az esetben, ha azok piaci értéke (megítélése) alacsonyabb a mérlegkészítéskor, mint a nyilvántartás szerinti értéke. Értékvesztést kell elszámolni többek között az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél, illetve vásárolt és saját termelésű készleteknél.

Követelések értékvesztése

Az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés napjáig pénzügyileg nem rendezett követelések esetében a vevő, az adós minősítése alapján értékvesztést számol el a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbséget összegében, ha ez a különbség tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

Tartósan tekinthető a követelés könyv szerinti értéke és várhatóan megtérülő összege közötti veszteségjellegű különbséget, ha a követelés kiegyenlítésére a fizetési határidőt követő 60 napon belül nem került sor.

Jelentősnek akkor tekinthető a veszteségjellegű különbséget, ha meghaladja a követelés eredeti bekerülési értékének a 20%-át, vagy a 100 ezer Ft-ot.

A határidőn túli követelésekre, a rendelkezésre álló információk alapján egyedi elbírálás szerint kell az értékvesztést megállapítani és elszámolni. Amennyiben a vevő, az adós minősítése alapján a követelés várhatóan megtérülő összege jelentősen (legalább 20%-kal) meghaladja a követelés könyv szerinti értékét, a különbséggel a korábban elszámolt értékvesztést visszairással csökkenteni kell.

Vásárolt és saját termelésű készletek

Ha a vásárolt készlet bekerülési (beszerzési), illetve könyv szerinti értéke jelentősen és tartósan magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értéke, akkor azt a mérlegben a tényleges piaci értéken kell kimutatni. Amennyiben a saját termelésű készlet bekerülési (előállítási), illetve könyv szerinti értéke jelentősen és tartósan magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert és várható eladási ára, akkor azt a mérlegben a még várhatóan felmerülő költségekkel csökkentett, várható támogatásokkal növelt eladási áron számított értéken kell kimutatni, a készlet értékét a különbségnek értékvesztéskénti elszámolásával kell csökkenteni.

A Vállalatcsoport jelentős összegű értékvesztésnek minősíti a készletek egyedi értékelése során, ha a könyv szerinti érték és a mérlegkészítéskor ismert piaci érték közötti különbséget készletféleségre (cikkre) számított összege a készletérték 2%-át eléri.

Tartós eltérésről akkor beszélhetünk, ha a készletek bekerülési, illetve könyv szerinti értéke legalább 1 éven keresztül meghaladja a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értéket (várható eladási árat).

Amennyiben a készlet piaci értéke jelentősen és tartósan meghaladja könyv szerinti értékét, a különbséggel a korábban elszámolt értékvesztést visszairással csökkenteni kell. Az értékvesztés visszairásával a készlet könyv szerinti értéke nem haladhatja meg az eredeti bekerülési értéket. Az értékvesztés visszairását az üzleti év mérleg fordulónapjára vonatkozó értékelés keretében kell végrehajtani.

Céltartalék-képzés az eredmény terhére

Céltartalékként kell kimutatni az olyan passzívakat, amellyel a Vállalatcsoport tagja az óvatosság és az összemérés elvéből kiindulva pontosítja az eredményt, valósabbá teszi a saját tőkét, fedezetet teremt a tárgyidőszakból eredő, de a következő év(ek)ben várhatóan jelentkező kötelezettségekre, költségekre és ráfordításokra.

A Számv. tv. előírásai szerint a céltartalék képzése részben kötelező, részben pedig lehetőség. Jogcímei:

Céltartalék várható kötelezettségekre

Olyan ráfordítások, amelyek

- harmadik féllel kapcsolatban,
- várhatóan, vagy bizonyosan felmerülnek a jövőben,
- múltbeli, vagy folyamatban lévő ügyletekből származnak, s
- azokra a szükséges fedezetet a Vállalatcsoport más módon nem biztosította.

Az ilyen címen felmerülő céltartalék képzése kötelező.

Céltartalék jövőbeni költségekre

Az ilyen címen felmerülő céltartalék képzése nem kötelező, csak lehetőség.

Olyan költségek, amelyek valószínűsíthetően, várhatóan (tehát nem biztosan), időszakonként ismétlődően, jelentős összegben, a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk alapján felmerülnek, de összegük, vagy felmerülésük időpontja bizonytalan, és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé.

Fajtai:

- fenntartási (pl. épület-fenntartási) költségek
- átszervezési költségek
- környezetvédelmi költségek

Céltartalék a szokásos üzleti tevékenység rendszeresen és folyamatosan felmerülő költségeire nem képezhető!

Egyéb céltartalék

Az előzőeken kívül eső, más címen képzett céltartalék.

d) Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelések és értékcsökkenési leírás szabályainak ismertetése

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenését az egyedi értékelés elve alapján, a hasznos élettartam figyelembevételével meghatározott lineáris leírási kulcsokkal számítjuk. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától a hasznos élettartam végéig, illetve kivezetéskor a kivezetés napjáig számolunk el. A 100 E Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

Az immateriális javak hasznos élettartama:

- | | |
|--|-----------------|
| - üzleti, vagy cégérték | 5 év |
| - alapítás-átszervezés aktivált értéke | 5 év |
| - szellemi termékek | 3 év |
| - vagyoni értékű jogok | 5 év |
| - 200 E Ft alatti immateriális javak | azonnali leírás |

A tárgyi eszközöknél a bruttó érték alapján lineáris leírási módot alkalmazunk, napra arányosan számolva. A tárgyi eszközök hasznos élettartama:

- | | |
|------------------------|-------|
| - épületek, építmények | 50 év |
| - gépek, berendezések | 7 év |
| - járművek | 5 év |

A gépek, berendezések hasznos élettartama terv szerint megegyezik az eszköz műszaki-gazdasági élettartamával (addig használjuk az eszközt, amíg lehetséges), és a várható hulladékérték elhanyagolható, így a maradványértéket általában nulla összegben határozzuk meg. A mezőgazdasági gépek és a járművek esetében a műszaki igazgató egyedi elbírálás alapján határoz meg maradványértéket.

Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett pénzügyi eszközök között azokat a részesedéseket, értékpapírokat kell kimutatni, amelyet azzal a céllal fektettünk be más vállalkozónál, hogy ott a jövedelemre tegyünk szert. A befektetett pénzügyi eszközöket bekerülési értékükön kell nyilvántartásokban szerepeltetni mindaddig, amíg értékvesztést nem kell elszámolni.

A Számv. tv. előírása szerint az egy évnél hosszabb lejáratú értékpapírok nyilvántartás szerinti értékét csökkenteni kell akkor, ha a mérlegkészítés napját megelőzően legalább egy éven keresztül a piaci megítélése alacsonyabb, mint a nyilvántartás szerinti érték.

Árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időpontjában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót.

Kivételes előfordulású vagy nagyságú tételek minősítése

A Számv. tv. 14. § (4) bekezdése szerint a társaságunk kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak tekinti az 1 milliárd forintot meghaladó elszámolást eredményező gazdasági eseményeket. A 2021. évben társaságunknál ebbe a körbe tartozó, egyéb bevételeket, ráfordításokat érintő gazdasági esemény nem volt.

Társasági adó

A társaság a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 2. § (5) bekezdése alapján nem alanya a társasági adónak.

Változások a számviteli politikában

Az év során a számviteli politikánk nem változott.

B. SPECIFIKUS RÉSZ

I. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. IMMATERIÁLIS JAVAK

2023.12.31.	2 072 E Ft
2022.12.31.	2 550 E Ft

Az immateriális javak értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások	Záró állomány
	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
Bruttó érték					
Vagyoni értékű javak	13 205	259			13 464
Szellemi termékek	3 560				3 560
Immat javakra adott előleg	0				0
Immateriális javak bruttó értéke összesen:	16 765	259		0	17 024
Értékcsökkenés					
Vagyoni értékű javak	10 655	737			11 392
Szellemi termékek	3 560				3 560
Immateriális javak értékcsökkenése összesen:	14 215	737			14 952
Nettó érték	2 550				2 072

Immateriális javaink nettó értéke 478 E Ft-tal csökkent a nyitó értékhez képest. 2023. évben immateriális javakra 259 E Ft-ot költöttünk, valamint 737 E Ft értékcsökkenést számoltunk el.

Társaságunknál az immateriális javak között üzleti vagy cégérték, illetve kutatási-kísérleti fejlesztés nincs, értékhelyesbítést nem számoltunk el.

2. TÁRGYI ESZKÖZÖK

2023.12.31.	3 544 514 E Ft
2022.12.31.	3 775 715 E Ft

A tárgyi eszközök értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások	Záró állomány
	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
Bruttó érték					
Ingatlanok	3 183 638	49 685			3 233 323
Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 987 505	92 717	67		3 080 155
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	489 114	50 450	415		539 149
Tenyészállatok	79 038	25 520	27 047		77 511
Beruházások	93 085	128 791	218 372		3 504
Beruházásokra adott előlegek	0	11 864			11 864
Tárgyi eszközök bruttó értéke összesen:	6 832 380	359 027	245 901	0	6 945 506
Értékcsökkenés					
Ingatlanok	773 461	73 625			847 086
Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 992 943	231 651	67		2 224 527
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	248 197	49 309	256		297 250
Tenyészállatok	42 064	8 530	18 465		32 129
Beruházások	0				0
Beruházásokra adott előlegek	0				0
Tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása összesen:	3 056 665	363 115	18 788	0	3 400 992
Nettó érték	3 775 715				3 544 514

A tárgyi eszközök nettó értéke 6,1%-kal (231 201 E Ft-tal) csökkent a nyitó értékhez képest.

Ezen belül az ingatlanok nettó értéke 1%-kal (23 940 E Ft) csökkent, mert az ingatlanok bruttó értéke 49 685 E Ft-tal nőtt, míg az értékcsökkenés ennél magasabb összegű, 73 625 E Ft értékű volt.

A **műszaki gépek, berendezések, járművek** nettó állományában bekövetkezett csökkenés 2023. évben 14,0 %, mert az üzembe helyezés értéke alatta maradt az értékcsökkenés értékének. Ez az eszközcsoport az összes tárgyi eszköz értékének 24,1%-át képviseli.

Az **egyéb berendezések, felszerelések, járművek** nettó értéke számottevően nem változott az előző évihez képest, mindössze 0,4 %-kal nőtt a nyitó értékhez képest. A beruházások 50 450 E Ft-tal növelték ezt a mérlegrsot.

Tenyészállatok nettó értéke 22,7%-kal növekedett, az emelkedést a növendék állatok tenyésztésbe állítása okozza.

Beruházásokat aktiváltunk 218 372 E Ft értékben, melyek főbb elemei (a tárgyévi beruházásokat a 2.sz. melléklet tartalmazza):

- Teleszkópos rakodógép 45 830 E Ft
- Mezőgazdasági gépek (vetőgép, talajsimítók) 37 291 E Ft
- Mikla sertéstelep biztonsági kerítés 42 093 E Ft
- Mikla sertéstelep biztonságtechnika 41 459 E Ft
- Tenyészállatok 24 524 E Ft

Társaságunk **befejezetlen beruházásainak** értéke 3 504 E Ft, melyből a főbb tételek:

- Kompresszor vágóhídra 1 179 E Ft
- Kincsepuszta öntözőtelep 898 E Ft

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolására az időarányos lineáris elszámolási módot alkalmazzuk.

	Terv szerinti			Terven felüli
	Lineáris	Használatba vételkor egy összegben	Összesen	
	E Ft	E Ft	E Ft	
Immateriális javak	737		737	
Vagyoni értékű jogok	737		737	
Szellemi termékek	0		0	
Tárgyi eszközök				
Ingatlanok				
Műszaki gép, berend., felszerelés, jármű				
Egyéb gép, berend., felszerelés				159
Tenyészállatok				
Beruházások				
Összesen	337 079	16 073	353 152	159

Tárgyévben terven felüli értékcsökkenésként 159 E Ft-ot számoltunk el elhasználódott, feleslegessé vált egyéb berendezés után.

Piaci értéken történő értékelés:

Társaságunk alaptevékenységének végzéséhez szükséges tárgyi eszközök értékelésekor a Számviteli Törvény 53 § (1) a. pontja alapján nem számoltunk el terven felüli értékcsökkenést, és így a könyv szerinti értéket vettük figyelembe, mert a globális értékelés alapján az megfelel a piaci értéknek.

3. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK

2023.12.31.	400	E Ft
2022.12.31.	400	E Ft

A befektetett pénzügyi eszközök értéke változatlan.

E Ft						
Megnevezés	Cégjegyzék száma	Névérték	Beszerzési érték	Értékvesztés	Mérleg érték	Szavazati arány %
Kalocsai Fűszerpaprika Zrt. Kalocsa	03-10-000011	4 000	4 000	3 600	400	0,4
Összesen:		4 000	4 000	3 600	400	

Társaságunk 4000 db 1000 Ft-os névértékű részvénnnyel rendelkezik a Kalocsai Fűszerpaprika Zrt.-ben. Az előző években értékvesztést számoltunk el 3 600 E Ft értékben, mivel a részvények leértékelésre kerültek, értéke 10%-ra csökkent.

4. KÉSZLETEK

2023.12.31.	1 067 957	E Ft
2022.12.31.	1 549 409	E Ft

Készletek alakulása, változása:

	2022.12.31	Megoszlás	2023.12.31	Megoszlás	Eltérés	Index
	E Ft	%	E Ft	%	E Ft	%
Anyagok	172 045	11,1	129 254	12,1	-42 791	75,1
Befejezetlen termelés és félkész termékek	374 318	24,2	381 773	35,7	7 455	102,0
Növendék-, hízó- és egyéb állatok	137 881	8,9	180 268	16,9	42 387	130,7
Késztermékek	817 361	52,8	366 501	34,3	-450 860	44,8
Áruk	10 051	0,6	10 161	1,0	110	101,1
Készletekre adott előleg	37 753	2,4	0	0	-37 753	
Készletek	1 549 409	100,0	1 067 957	100,0	-481 452	68,9

Készletértékünk 2023. december 31-én 1 067 957 E Ft, melynek mintegy harmadát (35,7%) a befejezetlen termelésben foglalt mezei leltár értéke képezi, másik egy harmadát (34,3%) pedig a késztermékek értéke teszi ki. A készletek értéke összességében jelentősen változott a bázis évhez viszonyítva, 68,9%-kal (481 452 E Ft) csökkent.

Az anyagok mérlegértéke 42 791 E Ft-tal csökkent a bázis évhez képest, 24,9%-kal alacsonyabb az előző évinél.

A befejezetlen termelésben foglalt mezei leltár értéke számottevően nem változott.

A növendék-, hízó-, és egyéb állatok értéke 30,7%-kal (42 387 E Ft) emelkedett a bázishoz viszonyítva.

A késztermékek készletértékénél 55,2%-os (450 860 E Ft) csökkenés mutatkozik, amit a 2022. évben megtermelt terményekből 2022. év végén készleten maradt, majd 2023-ban értékesített termények értéke okozza.

Készletértékünk 1%-át teszik ki az áruk (10 161 E Ft), mely főként a zöldségmosó és hűtőház göngyölegeit tartalmazza. Az áruk értéke számottevően nem változott a bázis év végéhez viszonyítva.

A készletekre értékvesztést 2023. évben 66 215 E Ft összegben számoltunk el (ebből 4 658 E Ft-ot növénytermesztési termékekre, 15 005 E Ft-ot a késztermékekre, 46 552 E Ft-ot állatokra), mert önköltségük meghaladta a piaci árat.

Készletre adott előleget 2023. december 31-én nem tartottunk nyilván.

5. KÖVETELÉSEK

2023.12.31.	464 993	E Ft
2022.12.31.	516 442	E Ft

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból

2023.12.31.	439 952	E Ft
2022.12.31.	95 620	E Ft

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	(E Ft)	(E Ft)	(E Ft)	(%)
Határidőn belüli követelések	81 941	330 992	249 051	403,9
Határidőn túli követelések lejárat szerint	76 632	170 497	93 865	222,5
EBBŐL: 30 napon belüli lejárt	2 875	66 179	63 304	2 301,9
30 napon túli lejárt	426	23 450	23 024	5 504,7
60 napon túli lejárt	937	8 803	7 866	939,5
90 napon túli lejárt	8 590	3 873	-4 717	45,1
180 napon túli lejárt	851	46	-805	5,4
360 napon túli lejárt	62 953	68 146	5 193	108,2
Értékvesztés	62 953	61 537	1 416	97,8
Mindösszesen	95 620	439 952	344 332	460,1

A vevőkövetelések állománya 360,1%-kal (344 332 E Ft) emelkedett. A határidőn túli követelések 122,5%-kal (93 865 E Ft) emelkedtek a bázis évhez viszonyítva, ebből a 30 napon belül lejárt követelések 63 304 E Ft, a 30-60 nap között lejárt tartozások 23 024 E Ft növekményt mutatnak.

A mérlegkészítés időpontjáig a vevőkövetelésekre 400 336 E Ft (91,0 %) folyt be.

2023-ben értékvesztést nem számoltunk el, 1 416 E Ft értékvesztés kivezetése történt, így 2023. december 31-én 61 537 E Ft értékvesztést tartunk nyilván vevőköveteléseinkkel kapcsolatban.

Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben

2023.12.31.	73	E Ft
2022.12.31.	57	E Ft

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelést az Annamajori Kft.-vel szemben vevőkövetelésből tartunk nyilván összesen 73 E Ft értékben.

Egyéb követelések

2023.12.31.	24 968	E Ft
2022.12.31.	420 765	E Ft

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Elszámolás adóhatósággal	106 248	21 055	-85 193	19,8
Igényelt támogatás	312 517	3 198	-309 319	1,0
Elszámolás dolgozókkal	120	20	-100	16,7
Különféle egyéb követelés	1 880	695	-1 185	37,0
Összesen	420 765	24 968	-395 797	5,9

Egyéb követeléseink értéke 24 968 E Ft, mely a bázis értéktől 395 797 E Ft-tal alacsonyabb. A csökkenést (99,0%) főként az igényelt és mérlegkészítésig kiutalt támogatás előző évihez viszonyított csökkenése (309 319 E Ft), valamint az adóhatósággal szembeni követelés csökkenése okozza (85 193 E Ft), amely visszaigényelhető ÁFA-ból származik.

Egyéb követelés értékvesztést nem tartunk nyilván.

6. ÉRTÉKPAPÍROK

2023.12.31.	0	E Ft
2022.12.31.	0	E Ft

Társaságunk értékpapírokkal nem rendelkezik.

7. PÉNZESZKÖZÖK

2023.12.31.	355 104 E Ft
2022.12.31.	12 482 E Ft

Pénzeszközeinknek értéke a bázishoz viszonyítva 28-szoros növekedést mutat (342 622 E Ft).

A pénztárak egyenlegei az alábbiak szerint alakultak:

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Állampusztai központi pénztár	2 255	1 695	-560	75,2
Solti pénztár	88	72	-16	81,8
KSZPP pénztárak	72	130	58	180,5
Forint pénztár összesen	2 415	1 897	-518	78,6

Bankszámláink egyenlegei az alábbiak:

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Elszámolási betétszámlák összesen	2 676	349 171	346 495	13 048,2
Elkülönített bankszámlák	-	-	-	-
Bankszámlák átvezetési elszámolása	-	-	-	-
Lakásépítési betétszámlák	-	-	-	-
BANKSZÁMLÁK MINDÖSSZESEN	2 676	349 171	346 495	13 048,2

	2022. december 31.			2023. december 31.		
	Deviza mennyisége	Könyv szerinti árfolyam	Forint érték E Ft	Deviza mennyisége	Könyv szerinti árfolyam	Forint érték E Ft
Euro	18 466,19	400,25	7 391	10 543,64	382,78	4 036
Devizabetét összesen	18 466,19	400,25	7 391	10 543,64	382,78	4 036

8. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

2023.12.31.	279 265 E Ft
2022.12.31.	48 847 E Ft

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
<i>Bevételek aktív időbeli elhatárolása</i>	46 635	275 712	229 077	591,2
Kamatbevétel	0	385	385	
Szolgáltatások árbevétele	41	0	-41	
IBH-val kapcsolatos szolgáltatás	7 508	0	-7 508	
Gázolaj jövedéki adó visszaigénylés	39 086	32 000	-7 086	81,9
Támogatások	0	243 327	243 327	
<i>Kiadások, költségek aktív időbeli elhatárolása</i>	2 212	3 553	1 341	160,6
Hírlap előfizetés	90	124	34	137,8
Biztosítási díj	1 972	1 841	-131	93,4
Közüzem díjak	12	1 408	1 396	11 733,3
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	138	180	42	130,4
Összesen:	48 847	279 265	230 418	571,7

Az aktív időbeli elhatárolások értéke a bázishoz viszonyítva közel hatszorosára (230 418 E Ft-tal) nőtt. A növekményt főként az elhatárolt támogatások értékének bázishoz viszonyított emelkedése okozza.

9. SAJÁT TŐKE

2023.12.31.	4 493 072 E Ft
2022.12.31.	4 911 705 E Ft

A saját tőke a 2023. év során az alábbiak szerint változott:

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	Saját tőke összesen
	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
2023. január 1-jei egyenleg	725 000	440 956	3 188 121	0	557 628	4 911 705
Jegyzett tőke emelés						
Egyéb növekedés			557 628			557 628
Csökkenés					-557 628	-557 628
2023. évi eredmény					31 367	31 367
2023. december 31-i egyenleg	725 000	440 956	3 745 749	0	31 367	4 943 072

A **saját tőke** értéke a 2023. évi adózott eredmény összegével, 31 367 E Ft-tal növekedett az előző évhez képest.

10. CÉLTARTALÉKOK

2023.12.31.	0 E Ft
2022.12.31.	0 E Ft

A társaságnál az eredményt nem terheli céltartalék, képzése nem indokolt.

11. KÖTELEZETTSÉGEK

2023.12.31.	500 819 E Ft
2022.12.31.	688 653 E Ft

Hosszú lejáratú kötelezettségek

2023.12.31.	66 419 E Ft
2022.12.31.	133 318 E Ft

Társaságnak hosszú lejáratú hitele és kölcsöne nincs.

Hosszú lejáratú kötelezettségként az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek között 5 db mezőgazdasági vontatóra, 1 db vetőgépre, 1 db önjáró permetezőgépre és 5 db Dacia Duster tehergépjárműre kötött lízingszerződés éven túli kötelezettségét tartjuk nyilván az alábbiak szerint:

Megnevezés	Összesen	Törlesztés	
		2025.	2026.
lízing	66 419	55 860	10 559

2023-ban új lízingszerződést nem kötöttünk.

Rövid lejáratú kötelezettségek

2023.12.31.	434 400 E Ft
2022.12.31.	555 335 E Ft

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Rövid lejáratú hitek	179 218	0	-179 218	
Vevőktől kapott előlegek	0	0		
Szállítók	181 003	254 445	73 442	140,6
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	32 292	34 612	2 320	107,2
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	162 822	145 343	-17 479	89,3
Összesen	555 335	434 400	-120 935	78,2

Az OTP Bank Nyrt.-vel 2019-ben folyószámla hitelszerződést kötöttünk 250 millió Ft-os keretösszegben, amelyből 2022. december 31-én 179 218 E Ft került lehívásra, amit **rövid lejáratú hitelként** mutattunk ki a mérlegben, ez 2023-ban visszafizetésre került, év végén a hitelkeretből nem volt felhasználás.

A folyószámla hitelkeret fedezeteként ingóságokra 300.000 E Ft, ingatlanokra 350.000 E Ft-ig jelzálogjogot jegyzett be a bank. Jelzálogjoggal az alábbi ingatlanok kerültek terhelésre:

Harta 0180 hrsz. - szántó, kivett út, kivett gazdasági épület, udvar, kivett szociális épület és raktár

Solt 048/1 hrsz. – kivett üzem

A **vevőktől kapott előleget** 2023. év végén nem tartunk nyilván.

A **szállítói** kötelezettségünk az előző évihez képest 40,6%-kal (73 442 E Ft) nőtt. Kapcsolt vállalkozással szembeni kötelezettségünk 2023-ban 2 320 E Ft-tal nőtt. Év végén a Bv. Holding Kft.-vel szemben 33 701 E Ft, a Nagyfa-Alföld Kft.-vel szemben 193 E Ft, valamint a Pálhalmi Agrospeciál Kft.-vel szemben 718 E Ft szállítói tartozást tartunk nyilván.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Fogvatartott bér	3 471	6 879	3 408	198,2
Polgári bér	36 582	42 749	6 167	116,9
Elszámolás adóhatósággal	22 962	27 185	4 223	118,4
Elszámolás dolgozókkal	1 117	1 115	-2	99,8
Intézettel szembeni köt.	1 059	516	-543	48,7
Lízing éven belüli köt.	97 631	66 899	-30 732	68,5
Összesen	162 822	145 343	-17 479	89,3

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek értéke 10,7%-kal (17 479 E Ft) csökkent a bázis évhez viszonyítva. A csökkenést főként a lízing éven belüli kötelezettségének csökkenése indokolja, mely 30 732 E Ft-tal csökkent az előző évihez képest.

A fogvatartotti bér 3 408 E Ft-tal (98,2%) emelkedett, a polgári bér 6 167 E Ft-tal (16,9%) nőtt az előző év decemberéhez képest. Intézettel szemben túlszolgálat elszámolásból származó kötelezettséget tartunk nyilván 516 E Ft értékben.

12. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

2023.12.31.	270 414 E Ft
2022.12.31.	305 487 E Ft

	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
<i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	0	0		
<i>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</i>	880	20 653	19 773	2 346,9
Közüzemi díjak(víz, villany, gáz)	0	20 521	20 521	
Igénybe vett szolgáltatás	0	132	132	
Vízkészlet járulék	865	0	-865	
Klímavédelmi díj	15	0	-15	
<i>Halasztott bevételek</i>	304 607	249 761	-54 846	82,0
Fejlesztési célú támogatások elhatárolása	240 339	199 243	-41 096	82,9
BV. Holding Kft-től térítés nélkül átvett eszközök elhatárolása	64 268	50 518	-13 750	78,6
Összesen	305 487	270 414	-35 073	88,5

A passzív időbeli elhatárolások értéke 11,5%-kal (35 073 E Ft) csökkent a bázis évhez viszonyítva. Ennek oka egyrészt a 2019 decemberében a 1206/2019. (IV.18.) Korm. határozat alapján a Belügyminisztériumtól kapott támogatásból 39 784 E Ft összegű elhatárolás feloldása, valamint a Bv. Holding Kft-től térítés nélkül 66 323 E Ft értékben átvett eszközökből 13 749 E Ft értékű elhatárolás megszüntetése.

Halasztott bevételek**2023.12.31. 249 761 E Ft****2022.12.31. 304 607 E Ft**

483 Halasztott bevételek	2022. december 31.	2023. december 31.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
BVOP támogatás (gázellátás + magtár átalakítás)	6 145	6 064	-81	98,7
Bv. Holding Kft-től térítés nélkül kapott eszközök	64 268	50 519	-13 749	78,6
galambtenyésztés	42 779	40 174	-2 605	93,9
sárgarépa termesztés	188 954	151 774	-37 180	80,3
Kisfaludy program	2 462	1 231	-1 231	50,0
Összesen:	304 607	249 761	-54 846	82,0

A Belügyminisztériumtól 1206/2019. (IV.18.) Kormány határozat alapján fejlesztési célra 329 000 E Ft támogatási összeg érkezett 2019-ben, mely elhatárolásra került, 2023-ban ebből 39 785 E Ft feloldása megtörtént.

Korábban Bv. Holding Kft-től műhely átalakítás értékét (3 928 E Ft) és kerítésépítéshez anyagot kaptunk (62 395 E Ft), melyek értéke elhatárolásra került, ebből 13 749 E Ft összeget oldottunk fel 2023. végén.

A Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció TFC-M-1.1.2-2020 kódszámú pályázat keretében 2020. évben 4000 E Ft juttatásban részesültünk, melyből 2023-ban 1 231 E Ft-ot oldottunk fel.

13. ELLENŐRZÉS, ÖNELLENŐRZÉS SORÁN FELTÁRT HIBÁK, HIBAHAÁTÁSOK

Előző évek hibái 2023-ban nem kerültek feltárássra.

II. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

14. NETTÓ ÁRBEVÉTEL

2023.12.31.	2 796 437 E Ft
2022.12.31.	2 344 838 E Ft

A rendszeres tevékenység értékesítésének nettó árbevétele az értékesítés főbb irányai szerint az alábbi:

Megnevezés	2022.	2023.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Szántóföldi növénytermesztés	1 743 048	1 967 164	224 116	112,9
Állattenyésztés	165 567	158 822	-6 745	95,9
Erdőgazdálkodás	23 753	46 071	22 318	194,0
Egyéb mg-i tevékenység	57 464	70 861	13 397	123,3
Alaptevékenységen kívüli tevékenység	355 006	553 519	198 513	155,9
Összesen	2 344 838	2 796 437	451 599	119,3

Az alaptevékenységen kívüli tevékenység főbb összetevői: vágott baromfi árbevétel (275 789 E Ft) és száraztészta árbevétel (244 321 E Ft).
Exporttámogatást nem kaptunk.

Nettó árbevételünk %-os összetételét az alábbi táblázat mutatja:

Megnevezés	2022.	Megoszlás	2023.	Megoszlás
	E Ft	%	E Ft	%
Szántóföldi növénytermesztés	1 743 048	74,3	1 967 164	70,4
Állattenyésztés	165 567	7,1	158 822	5,7
Erdőgazdálkodás	23 753	1,0	46 071	1,6
Egyéb mg-i tevékenység	57 464	2,5	70 861	2,5
Alaptevékenységen kívüli tevékenység	355 006	15,1	553 519	19,8
Összesen	2 344 838	100,0	2 796 437	100,0

A tárgyévben export értékesítésünk nem volt.

15. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK

2023.12.31.	-275 597	E Ft
2022.12.31.	743 082	E Ft

	2022.	2023.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Befejezetlen termelés állományvált.	60 654	7 455	-53 199	12,3
Állatok állományváltozása	44 988	42 387	-2 601	94,2
Késztermékek állományváltozása	465 665	-450 860	-916 525	
Saját termelésű készletek állományváltozása	571 307	-401 018	-972 325	
Saját előáll. tárgyi eszk. akt. értéke	40 040	4 401	-35 639	11,0
Saját előállítású tenyészállat akt.é.	25 004	36 104	11 100	144,4
Egyéb ráfordításként elszámolt eszközök	106 731	84 916	-21 815	79,6
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	171 775	124 421	-46 354	73,0
Összesen	743 082	-275 597	-1 018 679	

Az **aktivált saját teljesítmények** értéke 1 018 679 E Ft-tal csökkent a bázis évhez viszonyítva. Ezt egyrészt a saját termelésű készletek állományváltozásának 972 325 E Ft-os, másrészt a saját előállítású eszközök aktivált értékének 46 354 E Ft-os csökkenése eredményezi.

A **saját termelésű készletek állományváltozása** 972 325 E Ft-tal csökkenést mutat a bázishoz képest. Ezt a betárolt 2022. évi termésű növénytermesztési termékek 2023-ban megvalósult értékesítése, valamint a 2023-ban megtermelt termények értékesítése miatti készletcsökkenés okozza.

A **saját előállítású eszközök aktivált értéke** 27%-kal (46 354 E Ft) alacsonyabb, mint 2022-ben. Saját előállításban 35 639 E Ft-tal kevesebb beruházást aktiváltunk, a növendék állatok tenyésztésbe állítása 11 100 E Ft-tal magasabb, mint az előző évben. Egyéb ráfordításként elszámolt eszközök értéke 20,4%-kal (21 815 E Ft) csökkent az előző évihez képest.

16. EGYÉB BEVÉTEL

2023.12.31.	812 146 E Ft
2022.12.31.	644 600 E Ft

Egyéb bevételek jogcímenkénti részletezése

	2022.	2023.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Biztosítótól kapott kártérítés	2 387	2 076	-311	87,0
Immateriális javak, tárgyi eszközök értékesítésének nyeresége	7133	3 006	-4 127	42,1
Utólag kapott - közvetve kapcsolódó - pénzügyileg rendezett engedmény	8 692	10 015	1 323	115,2
Költségvetésből kapott támogatás, juttatás	573 890	740 286	166 396	129,0
Fejlesztési támogatás feloldás	41 014	41 016	2	100,0
Egyéb bevétel (kártérítés, többlet)	11 484	15 747	4 263	137,1
Összesen	644 600	812 146	167 546	126,0

A kapott támogatások 2023. évben az alábbiak szerint alakultak:

Megnevezés	Jogszabályi hivatkozás	Támogatás összege
Bérfejlesztés	1715/2017. (X.3.) Korm.hat.	76 469
Agrár-ökológia programhoz kapcs.	15/2023.(IV.19.) AM rendelet	150 024
EMOGA alapszintű jövedelem (BISS) + újraelosztó tám. (CRISS)	16/2023.(IV.19.) AM rendelet	344 555
Cukorrépa termeléshez kötött támogatás	17/2023.(IV.19.) AM rendelet	44 063
Zöldségnövény termeléshez kötött támogatás	17/2023.(IV.19.) AM rendelet	2 125
Szálasseggye termeléshez kötött támogatás	17/2023.(IV.19.) AM rendelet	1 514
Saps, zöldsítés, zöldségnövény, cukorrépa, szálasseggye 2022. évi	1306/2013/EU rendelet	49 487
Gázolaj jövedéki adó visszatérítés	341/2007. (XII.15.) Korm. rend.	32 000
Sárgarépa termesztés tám. feloldás	1206/2019. (IV.18.) Korm.hat.	37 180
Galambtenyésztéshez kapcs. tám.feloldás	1206/2019. (IV.18.) Korm.hat.	2 605
Anyajuh támogatás	5/2015.(II.9.) FM rendelet	23 306
Baromfi állatjóléti tám.	11/2019.(IV.1.) AM rendelet	6 026
Tenyészkoca támogatás	7/2015.(III.11.) FM rendelet	5 932
Sertés állatjóléti tám.	39/2018.(XII.13.) AM rendelet	1 193
Állati hulla megsemmisítési hozzájárulás	56/2008.(IV.25.) FVM rendelet	2 209
Egyéb támogatások		2 614
Összesen:		781 302

17. KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGNEMENKÉNTI MEGBONTÁSA

	2022.	2023.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Anyagköltség	1 528 944	1 609 422	80 478	105,3
Igénybe vett szolgáltatások értéke	348 850	391 796	42 946	112,3
Egyéb szolgáltatások értéke	46 141	43 445	-2 696	94,2
Eladott áruk beszerzési értéke	13 913	7 040	-6 873	50,6
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	635	1 040	405	163,8
Anyagjellegű ráfordítások összesen	1 938 483	2 052 743	114 260	105,9
Béreköltség	600 340	610 575	10 235	101,7
Személyi jellegű egyéb kifizetések	47 222	44 967	-2 255	95,2
Bérráulékok	62 169	62 998	829	101,3
Személyi jellegű ráfordítások összesen	709 731	718 540	8 809	101,2
Értéksökkenés	353 152	363 852	10 700	103,0
Költségek összesen	3 001 366	3 135 135	133 769	104,5

Az *anyagjellegű ráfordítások* értéke 2 052 743 E Ft, mely 5,9%-kal (114 260 E Ft) haladja meg a bázis időszak értékét. Az anyagköltség 1 609 422 E Ft-ban teljesült, mely 80 478 E Ft-tal magasabb, mint a bázis.

Az anyagköltségek több mint felét (57,8%) négy alapanyag teszi ki. Ezek a műtrágya (13,6%), növényvédőszer (16,7%), ipari eredetű takarmányok (15,5%), valamint a vásárolt vetőmagok (11,9%)

Az igénybe vett szolgáltatások értéke 391 796 E Ft, mely a bázis szinttől 42 946 E Ft-tal magasabb. Az igénybe vett szolgáltatások között szerepel 2021-től új költségelemként az SAP vállalatirányítási rendszer költsége, amely 2023-ban 25 467 E Ft-ot tesz ki. A karbantartási költségek (91 119 E Ft) az igénybe vett szolgáltatások 23,3%-át teszik ki, mely az előző évitől 20,3%-kal (23 244 E Ft) alacsonyabb szinten alakult.

Személyi jellegű ráfordításaink értéke 718 540 E Ft, mely 1,2%-kal (8 809 E Ft) magasabb a 2022. évi értékhez képest.

2023. éves béreköltségünk 610 575 E Ft, mely a bázistól 1,7%-kal (10 235 E Ft) magasabb.

2023. évben a teljes munkaidőben foglalkoztatottak átlagkeresete 396 440 Ft/fő/hó, mely a bázistól Ft-tal, 8,1%-kal magasabb.

A bérráulékok értéke 62 998 E Ft, mely a személyi jellegű ráfordítások 8,8%-a, értéke 1,3%-kal magasabb a bázis időszaki értékhez képest.

Az amortizáció éves összege 363 852 E Ft, mely 3,0%-kal magasabb, mint a bázisidőszak.

18. EGYÉB RÁFORDÍTÁS

2023.12.31.	129 219 E Ft
2022.12.31.	135 381 E Ft

Egyéb ráfordítások jogcímenkénti részletezése

	2022.	2023.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Immat. jószág, tárgyi eszk. értékesítés vesztesége	40	275	235	687,5
Üzleti évhez kapcsolódó ráfordítások (kártérítés, késedelmi kamat)	4 219	16 587	12 368	393,2
Értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	94 051	77 955	-16 096	82,9
Adók, illetékek, hozzájárulások	4 897	5 318	421	108,6
Káresemény, elhullás	31 999	28 422	-3 577	88,8
Különféle egyéb ráfordítások	175	662	487	378,3
Összesen	135 381	129 219	-6 162	95,4

Az egyéb ráfordítások értéke összességében 4,6%-kal (6 162 E Ft) csökkent a bázis évhez képest.

2023-ban az év végén elszámolt értékvesztés 16 096 E Ft-tal alacsonyabb, mint a 2022. évben elszámolt. 2023-ban követelésre nem számoltunk el értékvesztést.

19. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE

2023.12.31.	-37 265	E Ft
2022.12.31.	-38 145	E Ft

Pénzügyi műveletek bevételeinek, ráfordításainak alakulása

PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	2022.	2023.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, pénzeszközök után kapott (járó) kamat	0	0		
Külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek pénzügyileg rendezett árfolyamnyeresége	0	0		
Deviza- és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamnyeresége	189	385	196	203,7
<i>PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI ÖSSZESEN</i>	189	385	196	203,7
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	2022.	2023.	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Kölcsönök, hitelek egyéb fizetendő kamata	38 068	37 222	-846	97,8
Külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek pénzügyileg rendezett árfolyamvesztesége	266	125	-141	47,0
Deviza- és valutakészletek forintra átváltásának árfolyam-vesztesége	0	303	303	
<i>PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI ÖSSZESEN</i>	38 334	37 650	-684	98,2
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE ÖSSZESEN	-38 145	-37 265	880	97,7

A pénzügyi műveletek eredménye 37 265 E Ft veszteség. A pénzügyi műveletek bevétele 385 E Ft.

A pénzügyi műveletek ráfordításai 37 650 E Ft-ot tettek ki, ebből fizetendő kamat 37 222 E Ft, a pénzügyileg rendezett árfolyam veszteség 125 E Ft, az év végi ártértékelésből adódó árfolyamveszteség 303 E Ft.

Az év közben lehívott folyószámlahitel kamata 20 984 E F ráfordítást jelentett.

20. ADÓZÁS

A társaság a társasági adónak nem alanya.

21. ADÓZOTT EREDMÉNY

A társaság adózás előtti és adózott eredménye megegyezik. Az ügyvezetés a társaság belső ellátásban vállalt feladatai ellátásának és a fogvatartotti foglalkoztatás fenntartása érdekében az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését javasolja.

C. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

1. ESZKÖZÖK ALAKULÁSA

Az összes eszközeink értéke 2023. évben E Ft, amely az előző évi értéknél 12,3%-kal magasabb.

Összetételének alakulását az alábbi táblázat mutatja.

	2022. december 31.	2023. december 31.
	%	%
A. Befektetett eszközök	63,98	62,07
<i>Immateriális javak</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>
Szellemi termékek	0,00	0,00
Vagyoni értékű jogok	0,04	0,04
<i>Tárgyi eszközök</i>	<i>63,93</i>	<i>62,02</i>
Ingatlanok	40,80	41,76
Műszaki gép,ber., jármű	16,84	14,97
Egyéb gépek,ber.,jármű	4,08	4,23
Tenyészállatok	0,63	0,79
Beruházások	1,58	0,06
Beruházásokra adott előleg	0,00	0,21
<i>Befektetett pü-i eszközök</i>	<i>0,01</i>	<i>0,01</i>
<i>Halasztott adókövetelés</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
B. Forgóeszközök	35,19	33,04
Készletek	26,24	18,69
Követelések	8,74	8,14
Értékpapírok	0,00	0,00
Pénzeszközök	0,21	6,21
C. Aktív időbeli elhatárolás	0,83	4,89
Összesen	100,00	100,0

Az eszközökön belül a befektetett eszközök képviselik a legnagyobb részarányt, amely 1,91%-ponttal csökkent a bázis évi részarányhoz képest.

A tárgyi eszközökön belül a részarányok tekintetében az ingatlanok aránya emelkedett 0,96%-ponttal, míg a műszaki gépek, berendezések aránya 1,87%-ponttal csökkent. Az üzembe nem helyezett beruházások és a beruházásokra adott előleg együttes állománya 1,31%-ponttal csökkent az előző évhez képest.

A forgóeszközökön belül a készletek részaránya 7,55%-ponttal, a követelések részaránya 0,6%-ponttal csökkent a 2022. évhez viszonyítva. A pénzeszközök részaránya a forgóeszközökön belül 2022-hez viszonyítva 6,0%-ponttal emelkedett. Összességében a forgóeszközök részaránya az eszközértékhez viszonyítva csökkent 2,15%-ponttal.

Az aktív időbeli elhatárolások részaránya 4,06%-ponttal emelkedett az előző évhez képest.

Hatékonysági, forgási mutatók alakulása

HATÉKONYSÁGI HELYZET MUTATÓI	2022. év	2023. év	Index
Tárgyi eszközök fedezettsége (%)	130,1	139,5	107,2
Tárgyi eszközök hatékonysága (Ft)	62,1	78,9	127,1
Eszközök fordulatszáma	39,7	48,9	123,2
Készletek forgási sebessége	189,7	213,7	112,7
Készletek futamideje (nap)	190	169	88,9

A tárgyi eszközök fedezettsége mutatónk értéke (saját tőke/tárgyi eszközök) nőtt 7,2%-kal, tehát javulást mutat a nyitó értékhez képest. Ennek oka, hogy a tárgyi eszközök nettó értékének csökkent (6,1%) kisebb mértékű, míg a saját tőke értékének emelkedett (0,6%).

A tárgyi eszközök hatékonysága mutatónk (nettó árbevétel/tárgyi eszközök) a bázis időszakhoz képest 27,1%-os javulást mutat. Egységnyi tárgyi eszközzel több árbevételt realizáltunk. Ennek oka, hogy míg a tárgyi eszközök nettó értéke csökkent (6,1%), addig az árbevétel növekedett (19,4%).

Az eszközök fordulatszáma (nettó árbevétel/összes eszköz) nőtt (23,2%-kal), tehát az eszközérték többször térült meg az árbevételből, mint az előző évben. A mutatóra ható árbevétel 19,3%-kal nőtt, az eszközérték 3,2%-kal csökkent.

Az árbevétel emelkedése nagyobb mértékű (19,3%), mint az átlagos készlet emelkedése (5,9%), ezért a készletek forgási sebessége (nettó árbevétel/átlagkészlet) (12,7%) javulást mutat.

A készletek futamideje (átlagkészlet/árbevétel*360 nap) 11,1%-kal csökkent, ami napokban vizsgálva azt jelenti, hogy a bázisévi 190 naphoz képest a tárgyévben 169 napig volt raktáron a készletünk.

2. FORRÁSOK ALAKULÁSA

Források összetételének alakulása

	2022. december 31.	2023. december 31.
	%	%
Saját tőke	83,17	86,51
Jegyzett tőke	12,28	12,69
Tőketartalék	7,47	7,72
Eredménytartalék	53,98	65,55
Lekötött tartalék	0,00	0,00
Adózott eredmény	9,44	0,55
Céltartalék	0,00	0,00
Kötelezettségek	11,66	8,76
Hosszú lejáratú kötelezettségek	2,26	1,16
Rövid lejáratú kötelezettségek	9,40	7,60
Passzív időbeli elhatárolás	5,17	4,73
Összesen	100,00	100,0

A forrásokon belül továbbra is a saját tőke képviseli a legnagyobb részarányt (86,51%), mely az előző évhez képest 3,34%-ponttal nőtt, emellett a kötelezettségek részaránya 2,9%-ponttal lett alacsonyabb.

Az adózott eredmény a bázishoz viszonyítva 94,4 %-kal csökkent, ami a részarányban 8,89%-pontos csökkenést jelent.

A passzív időbeli elhatárolás részaránya 0,44%-ponttal csökkent a bázis évhez képest.

Vagyoni helyzet mutatóinak alakulása

	2022. év	2023. év	Index %
Tőke önfinanszírozás	11,4	0,6	5,3
Befektetett eszközök fedezettsége saját forrásból	130,0	139,4	107,2
Saját tőke aránya (tőkeellátottság)	83,2	86,5	104,0

A tőke önfinanszírozási mutatónk (adózott eredmény/saját tőke) az adózott eredmény 526 261 E Ft-os csökkenése miatt jelentős romlást (94,7%) mutat.

A befektetett eszközök saját tőke fedezete mutatónk (saját tőke/befektetett eszközök) értéke 139,4%, mely az előző évhez képest 7,2%-kal nőtt, mert a befektetett eszközök csökkenése (6,1%) meghaladja a saját tőke (0,6%) emelkedésének mértékét.

A tőke ellátottsági mutatószám (saját tőke/összes forrás) szerint az eszközök finanszírozásának 86,5%-át fedezte saját tőke. A mutatószám a bázishoz viszonyítva emelkedést (4,0%) mutat, mely arra utal, hogy az összes forráson belül a saját tőke aránya emelkedett.

3. JÖVEDELMEZŐSÉG ALAKULÁSA

Társaságunk 2023. évben 2 796 437 E Ft árbevétellel, -275 597 E Ft aktivált teljesítményi értékkel 3 135 135 E Ft ráfordítás mellett 31 367 E Ft adózás előtti eredményt ért el, amely 526 261 E Ft-tal alacsonyabb, mint az előző évi.

Árbevételünk 19,3%-kal emelkedett, ráfordításunk 4,5%-kal nőtt az előző évihez képest. Az aktivált teljesítményi értékünk 1 018 679 E Ft-tal csökkent a bázis évhez viszonyítva.

Üzemi tevékenységünk eredménye 68 632 E Ft, mely nyereség 527 141 E Ft-tal csökkent az előző évi 595 773 E Ft-hoz képest.

Jövedelmezőségi helyzet mutatóinak alakulása

	2022. év	2023. év	Index
			%
Bruttó termelési érték (E Ft)	3 073 372	2 512 760	81,8
Anyagmentes termelési érték	1 195 578	511 542	42,8
Nettó termelési érték (E Ft)	842 426	147 690	17,5
Árbevétel arányos üzemi eredmény (%)	25,4	2,5	9,8
Árbevétel arányos adózás előtti eredmény (%)	23,8	1,1	4,6
Élőmunka hatékonyság	16,0	0,6	3,8
Élőmunka termelékenység E Ft/fő	7 736	11 603	150,0
Hozzáadott érték (E Ft)	1 620 511	1 113 759	68,7

Társaságunk **bruttó termelési értéke** (nettó árbevétel - ELÁBÉ - Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke + Saját előállítású eszközök aktivált értéke +/- Saját termelésű készletek állományváltozása) 2 512 760 E Ft, amely 18,2%-os csökkenést mutat a bázis évi értékhez

képest. Az **anyagmentes termelési értékünk** (bruttó termelési érték – anyagköltség – igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások értéke) 511 542 E Ft, amely 57,2%-kal alacsonyabb az előző évinél. A **nettó termelési értékünk** (anyagmentes termelési érték -értékcsökkenés) 147 690 E Ft, mely érték 82,5%-os csökkenést mutat a bázis évi értékhez képest.

Az **árbevétel arányos üzemi eredményünk** (üzemi eredmény/nettó árbevétel) értéke 2,5%, amely azt mutatja, hogy 100 Ft árbevételből 2,5 Ft üzemi eredményt realizált társaságunk, mely 90,2%-os romlást mutat az előző évhez képest.

Az **árbevétel arányos adózás előtti eredményünk** (adózás előtti eredmény/nettó árbevétel) értéke 1,1%, amely arról tájékoztat, hogy 100 Ft árbevételből 1,1 Ft adózás előtti eredményt realizáltunk az előző évi 23,8 Ft-tal szemben.

Társaságunk **élőmunka hatékonysága** (bruttó termelési érték - anyagijellegű ráfordítás/személyi jellegű ráfordítás) 96,2%-kal romlott, az **élőmunka termelékenység** (nettó árbevétel/átlagos statisztikai létszám) 50,0%-kal javult az előző időszakhoz viszonyítva. Társaságunk 2023. évben egységnyi személyi jellegű ráfordítással 0,6 Ft új értéket hozott létre a bázis évi 16,0 Ft-tal szemben. Az 1 főre jutó nettó árbevételünk (11 603 E Ft) 50,0%-kal nőtt.

A **hozzáadott értékünk** (személyi jellegű ráfordítások + értékcsökkenés + adózás előtti eredmény) 1 113 759 E Ft, amely 31,3%-kal alacsonyabb a bázis évihez képest.

4. LIKVIDITÁS ÉS FIZETŐKÉPESSÉG ALAKULÁSA

Működésünk pénzellátása 2023-ban a folyószámlahitel folyamatos igénybevételével volt biztosított. Szeptember hónapig folyamatosan szükség volt az igénybevételére, de a betakarított termények értékesítésének és a befolyt támogatási előlegnek köszönhetően pénzügyi helyzetünk az év végére stabilizálódott. A pénzügyi helyzet alakulását az alábbi mutatószámokkal elemeztük.

PÉNZÜGYI HELYZET MUTATÓI

	2022. év	2023. év	Index %
Likviditás I. (gyors ráta) % (pénzeszköz/rövid lej. kötelezettségek)	2,2	81,7	3 713,6
Likviditás II. % (pénzeszköz+köv./rövid lej. Kötelezettségek)	95,2	188,8	198,3
Likviditás III. együttható) (forgóeszköz/rövid lej. kötelezettségek)	3,74	4,35	116,3
Eladósodottság mértéke (%) (kötelezettségek/összes forrás)	11,7	10,1	86,3

A **likviditási mutatók** a fizetőképesség javulását mutatják az előző évhez képest. A javulást az okozza, hogy egyrészt a rövid lejáratú kötelezettségek csökkentek (21,8%), valamint a pénzeszközök 28-szorosára nőttek a bázishoz viszonyítva.

Az **eladósodottság mértéke** az előző évi 86,3%-ában alakult. A javulást a kötelezettségek csökkenése okozza.

A **hosszú lejáratú kötelezettség és a saját tőke** arányát kifejező mutató az előző évhez képest javult, mivel a hosszú lejáratú lízingtartozás csökkent (50,2%) a saját tőke pedig (0,6%) emelkedett.

5. CASH-FLOW ALAKULÁSA

A pénzeszközben bekövetkezett változást a cash-flow kimutatás mutatja. (1. számú melléklet).

A működési tevékenység pénzeszköz-változása 717 954 E Ft volt. Alakulását kedvezően befolyásolta az adózás előtti eredmény és az elszámolt amortizáció.

Befektetési kiadásokra 129 600 E Ft-ot fordítottunk, melyre a működési pénzeszköz nyújtott fedezetet.

A finanszírozási tevékenység hatására a pénzeszköz 246 117 E Ft-tal csökkent az év közben visszafizetett lízing és folyószámlahitel miatt.

6. A KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK

Társaságunk konszolidált beszámoló készítésére kötelezett, a fenti adatok nem konszolidált adatok, az alábbiakban a kapcsolt viszonyra tekintettel külön megbontottuk.

A társaság az év során a következő oldalon bemutatott tranzakciókat bonyolította le a kapcsolt viszonyban álló vállalkozásokkal:

Mérlegsorok részletezése	Egyenleg 2022. december 31-én	Egyenleg 2023. december 31-én	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Követelések				
Követelések anyavállalattal szemben				
tartósan adott lejáratú kölcsön				
vevőkövetelés				
egyéb követelés				
Összesen				
Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben	57	73	16	128,1
tartósan adott lejáratú kölcsön				
vevőkövetelés	57	73	16	128,1
egyéb követelés	0			
Összesen	57	73	16	128,1
Aktív időbeli elhatárolás				
Mindösszesen	57	73	16	128,1
Céltartalék, kötelezettségek				
Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék*				
- ebből garanciális kötelezettségekre képzett céltartalék*				
Kötelezettségek anyavállalattal szemben				
tartós kötelezettségek				
szállítói kötelezettség				
egyéb kötelezettség				
Összesen				
Kötelezettségek kapcsolt vállalkozásokkal szemben	32 292	34 612	2 320	107,2
tartós kötelezettségek				
szállítói kötelezettség	32 292	34 612	2 320	107,2
egyéb kötelezettség				
Összesen	32 292	34 612	2 320	107,2
Jelentős tul.				
Egyéb vállalatok				
Mindösszesen	32 292	34 612	2 320	107,2

Eredménykimutatás sorok részletezése	Forgalom 2022. év	Forgalom 2023. év	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Értékesítés nettó árbevétele				
Anyavállalattól származó értékesítés nettó árbevétele				
Kapcsolt vállalkozásoktól származó értékesítés nettó árbevétele	11 056	6 476	-4 580	58,6
Összesen	11 056	6 476	-4 580	58,6
Egyéb bevételek				
Anyavállalattól származó egyéb bevételek				
- ebből halasztott bevétel				
Kapcsolt vállalkozásoktól származó egyéb bevételek	894	13 749	12 855	1 537,9
- ebből halasztott bevétel	894	13 749	12 855	1 537,9
Összesen	894	13 749	12 855	1 537,9
Pénzügyi műveletek bevételei között kimutatott halasztott bevételek				
Anyavállalattól származó				
Kapcsolt vállalkozásoktól származó				
Összesen				
Jelentős tul.				
Egyéb vállalatok				
Mindösszesen				

7. KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

A pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentős, de a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettségekkel a társaság nem rendelkezik.

8. KÖRNYEZETVÉDELEM

1. Környezetvédelmi beruházások, fejlesztések

Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök alakulása:

	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány
	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
Bruttó érték				
Ingatlanok	479			479
Összesen:	479			479
Értékcsökkenés				
Ingatlanok	474	5		479
Összesen:	474	5	0	479
Nettó érték	5			0

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközként 2 db 2011.11.11-én létesített monitoring kutat tartunk nyilván.

2. Veszélyes hulladékok

Veszélyes hulladékok ártalmatlanítására és szállítására 9 212 E Ft-ot költöttünk.

Veszélyes hulladékok (tonna)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Ártalmatlanítás ráfordításai E Ft
Állati hulla	0	26,3	26,3	0	2 781
Vágóhídi hulladék	0	108,4	108,4	0	5 940
Fáradt olaj	0	0,6	0,6	0	20
Akkumulátor	0	0,1	0,1	0	0
Olajos rongy, fűrészpor, szűrő	0	0,2	0,2	0	50
Levegőszűrők	0	0,1	0,1	0	41
Betegellátási hulladék	0	0,5	0,5	0	296
Egyéb (kiszállítás, ADR zsák)	0			0	84
					9 212

Veszélyes hulladékot előírások szerint tároljuk, majd szakosodott vállalkozásokkal, térítés ellenében megsemmisítjük, vagy hasznosításra értékesítjük.

9. ÜZLETVEZETÉS, FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

Az ügyvezetés és a Felügyelő Bizottság a 2022. és 2023. év során az alábbi díjazásban részesült.

	2022	2023	Eltérés	Index
	E Ft	E Ft	E Ft	%
Ügyvezető	0	0	0	-
Felügyelő Bizottság	3 376	5 839	2 463	173,0
Összesen	3 376	5 839	2 463	173,0

Az ügyvezetői feladatokat hivatásos állományú személy látja el, a társaságtól díjazásban nem részesül.

10. BÉR- ÉS LÉTSZÁMADATOK

	Átlagos állományi létszám	Bérköltség	Bérfjárulék	Személyi jellegű egyéb	Személyi jellegű ráfordítások összesen
	fő	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
Fizikai	67	314 215	37 428	22 626	374 269
Szellemi	42	211 948	23 463	17 103	252 514
Teljes munkaidőben fogl. összesen:	109	526 123	60 891	39 729	626 783
Részmunkaidőben fogl.	6	14 154	1 227	2 156	17 537
Munkavállalók összesen	115	540 317	62 118	41 885	644 320
Állományon kívüliek	3	6 770	880	3 082	10 732
Fogvatartottak	123	63 488	0	0	63 488
Mindösszesen:	241	610 575	62 998	44 967	718 540

Kelt: 2024. április 02.

.....
mb. ügyvezető

CASH-FLOW KIMUTATÁS			
		adatok E Ft-ban	
	Megnevezés	2022. év	2023. év
I.	Működési cash flow	169 398	717 954
1a.	Adózás előtti eredmény +	557 628	31 367
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	614 904	781 302
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-42 092	-55 231
	Kapott (pénzügyileg rendezett) osztalék -	0	0
	Átadott apport eredménye +/-	0	0
	Fejlesztési céllal véglegesen kapott pénzeszközök (halasztott bevétel) feloldás (-)	-41 991	-54 846
	Véglegesen adott pénzeszközök (eredmény terhére, fejlesztési és működési célú is)	0	0
	Eszközökhöz kapcsolódó elengedett kötelezettség	0	0
	Devizás pénzeszközök ártértékelése +/-	-101	-385
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	515 536	-23 864
2.	Elszámolt amortizáció +	353 152	363 852
3.	Elszámolt értékvesztés (+) és visszairás (-)	103 671	82 351
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	0	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-1 905	-2 732
6.	Szállítói kötelezettség változása +/-	93 112	73 442
	korrekció pénzügyileg nem rendezett befektetett eszköz beszerzés miatt	0	0
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +/-	-33 678	-15 159
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	-7 579	19 773
9.	Vevőkövetelés változása -/+	-16 466	-344 332
	korrekció vevőktől kapott előleg miatt állománynövekedés (+), állománycsökkenés (-)	0	0
	Korrekció vevők értékvesztése miatt	-1 911	0
	Korrekció behajthatatlan vevőkövetelés elszámolása miatt	0	0
	Korrekció pénzügyileg nem rendezett befektetett eszköz eladás miatt	0	0
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása -/+	-953 458	795 041
	Korrekció készletek értékvesztése miatt	-90 122	-77 796
	Korrekció készletek selejtezése, hiánya, többlete miatt	-9 620	-4 396
	Korrekció TAO követelés miatt	0	0
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +	117 013	-230 418
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
II.	Befektetési cash flow	429 619	-129 600
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-422 526	-135 333
	Korrekció pénzügyileg nem rendezett befektetett eszköz beszerzés miatt	0	0
15.	Befektetett eszközök eladása +	7 093	5 733
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Finanszírozási cash flow	276 849	-246 117
19.	Részcsekkibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	179 218	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23.	Részcsekkbevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-97 631	246 117
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +	-164 448	342 237
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése +/-	101	385
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	-164 347	342 622

Beruházások elszámolása (E Ft)

Beruházások 2023.	Nyitó	Beszerezés	Aktiválás	Záró
VA-SA talajsimító 2023/005 Solt		3 690	3 690	-
VA-SA talajsimító 2023/006 Ápta		3 690	3 690	-
Vadertsad TEMPO vetőgép		29 911	29 911	-
NH teleszkópos rakodógép		45 830	45 830	-
Mikla sertéstelep biztonsági kerítés	38 111	3 982	42 093	-
Mikla sertéstelep biztonságtechnika	41 459		41 459	-
Mikla sertéstelep őrkonténer	2 673		2 673	-
Fűzhalom legelőkert	2 513	490	3 003	-
4 db Fertőtlenítő kapu (Mikla stp, Ko stp, Ápta csirket., Bőrtelék cst.		6 286	6 286	-
Vágóhidra kompresszor	1 179			1 179
baromfikábitó		184	184	-
Tészaüzembe szivattyú		553	553	-
2 db lovasbox		1 966	1 966	-
defibrillátor		384	384	-
padlómérleg hűtőházba		450	450	-
Kincsepuszta öntözésfejlesztés	898			898
erdőtelepítés	5 239		5 239	-
irodai, informatikai berendezések, bútorok	74	2 327	2 327	74
egyéb	939	3 149	3 057	1 031
mobiltelefon		775	453	322
1 db tenyészkán egyesületi		-	-	-
tenyészkos vásárlás		600	600	-
tenyészkoca átminősítés 29 db		2 900	2 900	-
tenyészkán átminősítés 11 db		1 034	1 034	-
anyajuh átminősítés 201 db		18 090	18 090	-
tenyészkos átminősítés 15 db		1 500	1 500	-
igásló 2 db		1 000	1 000	-
Összesen:	93 085	128 791	218 372	3 504